

# **S t a d t Königslutter am Elm**

## **Protokoll zur Sitzung des Orsrates Bornum**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 31.08.2023
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:54 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Landgasthof "Lindenhof", Im Winkel 23, 38154 Königslutter am Elm

---

### **Anwesend**

#### **Vorsitz**

Hans-Joachim Scherenhorst

---

#### **Mitglieder**

Hinrich Berndt

---

Kirstin Buchheister

---

Daniel Futterschneider

---

Christine M. Kaiser ab TOP 3

---

Holger Klopschar

---

Ingo Körtje

---

Thomas Thiele

---

Patricia von Berg

---

### **Verwaltung/Gäste:**

Herr Stieghean, Protokollführung

Zuhörer: 21

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- 3 Feststellung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.06.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
  - 5.1 Abrechnung K 3
  - 5.2 Kindertagesstätte Bornum
  - 5.3 Parken Grünfläche Am Dorfe/Am Eichberg
  - 5.4 Parkverstöße K 3
  - 5.5 Baumrückschnitt Am Eichberg
  - 5.6 Baustelle Kirchstraße
- 6 Brief einer Anwohnerin des Baugebiets „In den Mühlenmorgen“
- 7 Verteilkonzept Stadtbüttel durch Auslage
- 8 Verschönerung „An den Tröggen“, Südseite
- 9 Unser Dorf hat Zukunft – Teilnahme am Wettbewerb
- 10 Müllentsorgung von Leichtverpackungen – Alternativen zum „Gelben Sack“
- 11 Bauleitplanung der Stadt Königslutter am Elm 091/2023  
Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Stadtgebiet Königslutter am Elm: Zukünftiger Umgang mit Anträgen auf Aufstellung eines Bauleitplanverfahrens  
hier: Grundsatzbeschluss
- 12 Informationsvorlage - finanzielle Beteiligung an Freiflächen-Photovoltaikanlagen 095/2023  
hier: Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen vom Bau- und Umweltausschuss am 20.06.2023
- 13 Leader-Projekt Amber-Baum
- 14 Bericht des Ortsbürgermeisters
  - 14.1 Projekt Glasfaserausbau

- 14.2 Gewerbegebiete im Landkreis
- 14.3 Digitale Dörfer Niedersachsen
- 14.4 Allianz für die Region
- 14.5 Versteigerung Amtsgericht
- 14.6 Brände Heu-/ Strohhollen
- 14.7 Parkplatzkauf Am Klapperberg
- 14.8 Straßenöffnung „Am Eichberg
- 14.9 Platzvergabe Kindertagesstätten
- 14.10 Gossensanierung „Am Mühlengraben“
- 14.11 MachBar „Tag der Kulturen“ am 09.09.2023
- 14.12 Rückblick 888 TSC 01.07.2023
- 14.13 Unterhaltung FI-Graben
- 14.14 Dach Sportheim
- 14.15 Spendensammlung Geschwindigkeitsmessanlage
- 14.16 Grundstück „Am Dorfe“ und Molkereiweg
- 14.17 K3 Anwohnerin
- 14.18 Bewässerung Beete „In den Mühlenmorgen“
- 14.19 Presseberichterstattung Stele
- 14.20 Pflegepatenschaft An den Tröggen
- 15 Bericht der Verwaltung
- 16 Am Klapperberg/Elmring
- 17 Bedarsumleitung A2
- 18 Anfragen und Anregungen
- 18.1 Parkplatzsituation
- 18.2 Öffentliche E-Ladesäulen
- 18.3 Gebäude Dorfstraße Fluchtwegebeshilderung
- 18.4 Parksituation K 3
- 18.5 Kindergarten Bornum

- 18.6 Aufstellung einer roten Bank
- 18.7 Mängelmeldungen
- 18.8 Förderprogramme
- 18.9 Aushangksten AWO

## Nichtöffentlicher Teil

- 1 Feststellung der Tagesordnung
- 2 Grundstücksankauf Kindertagesstätte Bornum 086/2023
- 3 Ehrungen – Verleihung des „Bornumer Ehrentellers“
- 4 Ehrungen – Gesamtstädtische Veranstaltung – Bornumer Vorschläge
- 5 Bericht des Ortsbürgermeisters
- 6 Beschwerdebrief In den Mühlenmorgen
- 7 Bericht der Verwaltung
- 8 Anfragen und Anregungen
- 9 Schließung der Sitzung

# Protokoll

Öffentlicher Teil

---

## 1 Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr.

---

## 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit werden festgestellt.

---

## 3 Feststellung der Tagesordnung

Herr Scherenhorst bittet, die Tagesordnung wie folgt zu erweitern:

**Neuer TOP 11 Bauleitplanung der Stadt Königslutter am Elm**

**Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Stadtgebiet Königslutter am Elm: Zukünftiger Umgang mit Anträgen auf Aufstellung eines Bauleitplanverfahrens**

**hier: Grundsatzbeschluss**

**Neuer TOP 12 Informationsvorlage - finanzielle Beteiligung an Freiflächen-Photovoltaikanlagen**

**hier: Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen vom Bau- und Umweltausschuss am 20.06.2023**

**Neuer TOP 13 Leader-Projekt Amber-Baum**

Der Ortsrat ist einstimmig mit der vorstehenden Erweiterung der Tagesordnung einverstanden.. Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

---

## 4 Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 15.06.2023

Herr Bernd hat schriftlich folgende Anmerkung zum Protokoll TOP 17.9 gemacht:

Grundlegend ging es darum, dass am "Ortsausgang am Klapperberg" im Übergang zum Wirtschaftsweg das 30-Zonen-Schild ( Beginn und Ende) fehlt.

Zu prüfen wäre ggf. ein Hinweisschild das auf den Landwirtschaftlichen Wirtschaftsweg und damit verbunden Einschränkungen hinweist.

### Beschluss:

Das Protokoll der Sitzung vom 15.06.2023 wird mit vorstehender Ergänzung genehmigt

### Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	9
Nein - Stimmen	0
Enthaltungen	0

---

## 5 Einwohnerfragestunde

---

### 5.1 Abrechnung K 3

Auf Anfrage von Herrn Giesecke teilt Herr Scherenhorst mit, dass die Abrechnung K 3 im November 2023 erfolgen soll.

FB 4

---

### 5.2 Kindertagesstätte Bornum

Herr Giesecke geht auf den vorgesehenen Neubau einer Kindertagesstätte in Bornum ein und fragt an, ob auch Alternativflächen geprüft wurden. Herr Scherenhorst erläutert den Flächenbedarf einer 5 gruppigen Einrichtung. Alternativflächen wurden geprüft, mussten aber aufgrund des Flächenbedarfs verworfen werden.

FB 4

---

### 5.3 Parken Grünfläche Am Dorfe/Am Eichberg

Frau Wohld teilt mit, dass im Bereich Am Dorfe 22/Am Eichberg die Grünfläche nicht gepflegt werden kann, da dort Pkws parken.

FB 3 / FB 4

---

### 5.4 Parkverstöße K 3

Frau Wohld weist auf Parkverstöße entlang der K 3 hin. Herr Scherenhorst verweist auf die schriftliche Information der Anlieger und die mit dem Ausbau der K 3 verbundenen Probleme.

FB 3

---

### 5.5 Baumrückschnitt Am Eichberg

Am Eichberg (1. Einmündung links) ragen Äste eines städtischen Baumes in den Gehwegbereich. Hinsichtlich der Straßenöffnung Am Eichberg erläutert Herr Scherenhorst, dass die Stadt sich einschaltet, da die Zuständigkeit beim Energieversorgungssträger/Kabelanbieter liegt.  
FB 4

---

#### **5.6 Baustelle Kirchstraße**

Auf Anfrage wird mitgeteilt, dass es sich um eine private Baumaßnahme handelt.  
FB 4

---

#### **6 Brief einer Anwohnerin des Baugebiets „In den Mühlenmorgen“**

Herr Scherenhorst erläutert, dass er einen Brief einer Anwohnerin des Baugebiets „In den Mühlenmorgen“ erhalten hat, den er zur Beantwortung an die Verwaltung weitergeleitet hat. Die Stadt hat zwischenzeitlich auch geantwortet.

Zum Thema Austausch Leuchtmittel Straßenbeleuchtung bittet der Ortsrat um Information, ob es ein Konzept bzw. eine Strategie gibt, die Leuchtmittel in der Stadt und den Ortschaften durch LED- zu ersetzen.

FB 4

---

#### **7 Verteilkonzept Stadtbüttel durch Auslage**

Herr Scherenhorst verweist auf die allen Ortsratsmitgliedern weitergeleitete Mail hinsichtlich des neuen Verteilkonzeptes des Stadtbüttels. Frau Kaiser ergänzt, dass Auslageboxen zur Verfügung gestellt werden. Nach kurzer Diskussion besteht Einvernehmen, folgende Auslagenstellen zu benennen:

Regiomat Schlachtereier Meier

Bushaltestelle Kindergarten

Regiomat K 3 Weigel-Grabenhorst

(einstimmig zugestimmt)

Herr Berndt teilt mit, dass Familie Weigel-Grabenhorst einverstanden ist, wenn kein Aufwand entsteht und es sich in das Gesamtbild einfügt.

Anmerkung: Schlachtereier Meier hat auch keine Bedenken, sofern kein zusätzlicher Aufwand besteht. (Auskunft Ortsbürgermeister Scherenhorst).

StabS

---

#### **8 Verschönerung „An den Tröggen“, Südseite**

Frau Buchheister geht auf die mögliche Leader- Förderung ein. Ziel ist es die Bauzaun und Warnbaken gegen eine optisch ansprechende Lösung zu ersetzen. Herr Scherenhorst könnte sich eine niedrige Gabionenmauer mit Sitzbohlen vorstellen.

FB 4

---

## 9 Unser Dorf hat Zukunft – Teilnahme am Wettbewerb

Herr Scherenhorst geht auf frühere Wettbewerbe unter dem Arbeitstitel Unser Dorf soll schöner werden ein und erläutert das jetzige Verfahren. Er schildert, dass ein hoher Arbeitsaufwand entstehen wird und hierzu Arbeitskreise unter Einbindung der Vereine und Organisationen in Bornum gebildet werden müssten. Nach kurzer Diskussion besteht Einverständnis, zunächst bei den Vereinen abzufragen, ob hierzu Bereitschaft zur Mitarbeit besteht. Frau von Berg wird dies koordinieren und bittet um Unterstützung der anderen Ortsratsmitglieder. Eine abschließende Entscheidung über die Teilnahme wird daher vertagt.

---

## 10 Müllentsorgung von Leichtverpackungen – Alternativen zum „Gelben Sack“

Herr Scherenhorst geht auf das allen Ortsratsmitgliedern vorliegende Schreiben des Landkreises hinsichtlich der zukünftigen Gestaltung der Sammlung der Leichtverpackungen ab 01.01.2027 ein. Es erfolgt eine Abfrage der einzelnen Ortsratsmitglieder hinsichtlich der gewünschten Entsorgung für die Zukunft. Herr Futerschneider spricht sich für die gelbe Tonne aus, die anderen Ortsratsmitglieder für die Beibehaltung der gelben Säcke.

Beschluss:

Der Ortsrat Bornum spricht sich für die Beibehaltung der Abfuhr Gelbe Säcke aus.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen	
Ja - Stimmen	8
Nein - Stimmen	1
Enthaltungen	0

---

## 11 Bauleitplanung der Stadt Königslutter am Elm

**Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Stadtgebiet Königslutter am Elm: Zukünftiger Umgang mit Anträgen auf Aufstellung eines Bauleitplanverfahrens**

091/2023

**hier: Grundsatzbeschluss**

Herr Scherenhorst stellt den Sachverhalt vor und weist darauf hin, dass es sich um Freiflächen-Photovoltaikanlagen handele.



Beschluss:

1. *Ausschließlich durchgeführt werden Bauleitplanverfahren für Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen (FFPVA), welche im direkten Zusammenhang mit einem bestehenden Gewerbebetrieb stehen und zur Versorgung dieses dienen.*
2. *Anträge und Anfragen auf Aufstellung eines Bauleitplanverfahrens für die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen (FFPVA), welche nach dem 01.01.2023 eingegangen sind/eingehen werden abgelehnt.*

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	6
Nein - Stimmen	0
Enthaltungen	3

---

**12 Informationsvorlage - finanzielle Beteiligung an Freiflächen-Photovoltaikanlagen**

095/2023

**hier: Antrag der Gruppe SPD / Bündnis 90/Die Grünen vom Bau- und Umweltausschuss am 20.06.2023**

Beschluss:

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig zur Kenntnis genommen	
Ja - Stimmen	9
Nein - Stimmen	0
Enthaltungen	0

---

**13 Leader-Projekt Amber-Baum**

Frau Kaiser stellt das Leader- Förderprojekt Amber-Baum vor und geht auf die Voraussetzungen ein, die als Checklist in dem verteilten Flyer aufgeführt sind. Grundsätzlich wird das Projekt begrüßt. In der sich anschließenden Diskussion werden die zentrale öffentlich zugängliche Fläche, Zustimmung der Grundstückseigentümer, Platzverhältnisse und Patenschaft sowie mögliche Standorte in Bornum erörtert. Es besteht Einvernehmen, als Standort den Friedhof zu prüfen. Die Stadt wird zum 01.01.2024 den Friedhof übernehmen. Der Ortsrat wäre bereit, die Patenschaft zu übernehmen. Eine Projektteilnahme zum 15.09.2023 scheidet allerdings aus.

Beschluss:

Die Verwaltung wird um Prüfung gebeten, ob auf dem Friedhof in Bornum ein Amber-Baum gepflanzt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen	
Ja - Stimmen	9
Nein - Stimmen	0
Enthaltungen	0

FB 4

---

## 14 Bericht des Ortsbürgermeisters

---

### 14.1 Projekt Glasfaserausbau

Das Projekt Glasfaser wird verschoben. Grund dafür ist ein Problem, das bei der internen Projektierung aufgetreten ist. Es ist der Firma nicht möglich, die Buchungsstrecke freizuschalten, was bedeutet, dass keine Anträge von potentiellen Kunden entgegen genommen werden können. Der Projektstart wird daher verschoben.

FB 4

---

### 14.2 Gewerbegebiete im Landkreis

Herr Scherenhorst wird als Vorsitzender des Bau- und Umweltausschusses an einer Besprechung zum Thema Gewerbeflächenkonzept am 9. Oktober 2023 teilnehmen.

---

### 14.3 Digitale Dörfer Niedersachsen

Herr Scherenhorst verweist auf ein Projekt

[www.digitale-doerfer-niedersachsen.de](http://www.digitale-doerfer-niedersachsen.de)

---

### 14.4 Allianz für die Region

Nach einer Auswertung der Allianz für die Region bestehen in Königslutter am Elm Restflächen für Gewerbegebiete von 9,92 ha, die sich in privatem Eigentum befinden. Im Rahmen der Analyse wurde festgehalten, dass diese Fläche bereits mit fester Interessensbekundung versehen ist, sodass eine Veräußerung der Flächen in naher Zukunft zu erwarten ist

FB 4

---

### 14.5 Versteigerung Amtsgericht

Ein Grundstück westlich des Lindenhofs befindet sich in der Versteigerung beim Amtsgericht Helmstedt. Es handelt sich um das Grundstück, das einen verwahrlosten Eindruck macht. Frau Kaiser geht auf den sehr hohen Verkehrswert ein. Versteigerungstermin 04.12, 09.00 Uhr.

---

#### **14.6 Brände Heu-/ Strohhollen**

Aufgrund der sich häufenden Heu- und Strohballenbrände hat Bürgermeister Hoppe zu Aufmerksamkeit sensibilisiert.

---

#### **14.7 Parkplatzkauf Am Klapperberg**

Es gibt einen Interessenten, der eine Grünfläche in dem Bereich kaufen will, um sie als Parkplatz zu nutzen. Der Ortsrat spricht sich gegen eine Veräußerung aus.

FB 4

---

#### **14.8 Straßenöffnung „Am Eichberg**

Herr Scherenhorst verweist auf die Mitteilung in der Einwohnerfragestunde zu TOP 5.5

---

#### **14.9 Platzvergabe Kindertagesstätten**

Herr Scherenhorst teilt mit, dass es einheitliche Regelungen und Kriterien für die Kita-Platzvergabe gibt.

FB 3

---

#### **14.10 Gossensanierung „Am Mühlengraben“**

Städtische Haushaltsmittel stehen in 2023 nicht mehr zur Verfügung. Prüfung erfolgt für den HH 2024.

FB 4

---

#### **14.11 MachBar „Tag der Kulturen“ am 09.09.2023**

Am 09.09.2023 findet der Tag der Kulturen auf dem Marktplatz statt.

---

#### **14.12 Rückblick 888 TSC 01.07.2023**

Herr Scherenhorst geht auf die gelungene Veranstaltung ein und dankt dem TSC im Namen des Orsrates für die Organisation und Ausrichtung

---

#### **14.13 Unterhaltung FI-Graben**

Herr Scherenhorst schildert, dass Herr Wanke kurzfristig im Bereich der Scheppau die Flächen der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen gemäht hat.

---

#### **14.14 Dach Sportheim**

Der Auftrag wurde an eine Fachfirma vergeben.

FB 4

---

#### **14.15 Spendensammlung Geschwindigkeitsmessanlage**

Herr Scherenhorst dankt Herrn Kunert für sein Engagement für das Dorf. Derzeit wirbt er erfolgreich Spenden für die 3. Geschwindigkeitsmessanlage ein,

---

#### **14.16 Grundstück „Am Dorfe“ und Molkereiweg**

Das städtische Grundstück Am Dorfe und das private Grundstück Molkereiweg stehen zum Verkauf.

FB 4

---

#### **14.17 K3 Anwohnerin**

Eine Beschwerde einer Anwohnerin über Bewuchs nördl.- der K 3 hat er an die Stadt weitergeleitet.

FB 4

---

#### **14.18 Bewässerung Beete „In den Mühlenmorgen“**

Eine Firma hat in diesem Jahr die Bewässerung durchgeführt.

---

#### **14.19 Presseberichterstattung Stele**

Herr Scherenhorst hebt die gute Presseberichterstattung über die Einweihung der Geopark-Stele hervor.

---

#### **14.20 Pflegepatenschaft An den Tröggen**

Die Patenschaft wurde aufgegeben.

FB 4

---

## 15 Bericht der Verwaltung

---

### 16 Am Klapperberg/Elmring

Bezüglich der Sitzung November 2022 und der Parkproblematik Am Klapperberg/Elmring benötige der Fachbereich vom OR Bornum eine Mitteilung, wie die Ausschilderung nach deren Meinung am besten erfolgen soll.

Soll hier eine Ausschilderung wie ein Parkleitsystem erfolgen?

Ausschilderung nur an den Stellplätzen?

Markierung der Stellplätze?

Es sollte geprüft werden, ob die Parkplätze vor dem Weißen Roß und vor der ehemaligen Gaststätte „Schützengarten“ öffentlich sind und entsprechend markiert werden können.

---

### 17 Bedarsumleitung A2

Sperrung der A2 Fahrriichtung von der AS Königslutter bis zum AK WOB/Kgsl.. Die AS Königslutter wird gesperrt. Eine Bedarfsumleitung führt über Königslutter am Elm durch Bornum zur AS Cremlingen.

---

## 18 Anfragen und Anregungen

---

### 18.1 Parkplatzsituation

Frau Buchheister verweist auf die Vielzahl von falsch parkenden Autos, da zu wenige Parkplätze zur Verfügung stehen. Frau von Berg geht auf die Parksituation vor dem Grundstück Im Winkel 12 ein.

FB 3

---

### 18.2 Öffentliche E-Ladesäulen

Frau Buchheister fragt an, ob im Stadtgebiet und den Ortschaften öffentliche E-Ladesäulen geplant sind.

Stadtwerke

---

### 18.3 Gebäude Dorfstraße Fluchtwegebeshilderung

Herr Thiele bemängelt, dass die Fluchtwegebeshilderung immer noch Alarm auslöst.

FB 4

---

#### **18.4 Parksituation K 3**

Es erfolgt ein Austausch über die Verkehrssituation im Bereich der K 3 (Rennstrecke, parkende Pkws).

Herr Körtje erkundigt sich nach dem Sachstand Tempo 40 auf der K 3.

FB 3

---

#### **18.5 Kindergarten Bornum**

Die Leitungsfunktion konnte besetzt werden, Zeitpunkt des Dienstantritts steht noch nicht fest.

FB 1

---

#### **18.6 Aufstellung einer roten Bank**

Frau Kaiser regt an, eine rote Bank in Bornum als Symbol gegen Gewalt an Frauen aufzustellen. Ein entsprechendes Schild würde sie sponsern. Ein geeigneter Standort müsste gefunden werden.

OR

---

#### **18.7 Mängelmeldungen**

Frau Kaiser berichtet von verschmutzten Verkehrszeichen und Straßennamensschildern.

In diesem Zusammenhang verweist Herr Stieghan auf das Formular Mängelmeldung auf der Homepage. Damit können typische Mängel online der Stadt gemeldet werden.

<https://www.koenigslutter.de/virtuelles-rathaus/buergerservice/formulare>

---

#### **18.8 Förderprogramme**

Frau Kaiser kündigt an, dass ein Förderprogramm für kulturelle Zwecke aufgelegt werden soll; sie wird berichtet, wenn das Förderprogramm bewilligt ist.

---

#### **18.9 Aushangkasten AWO**

Der AWO-Kasten wurde entfernt. Am Kindergarten soll ein Aushangkasten in Eigenleistung für Mitteilungen des Kindergartens angebracht werden.

**Ende des öffentlichen Teils der Sitzung**